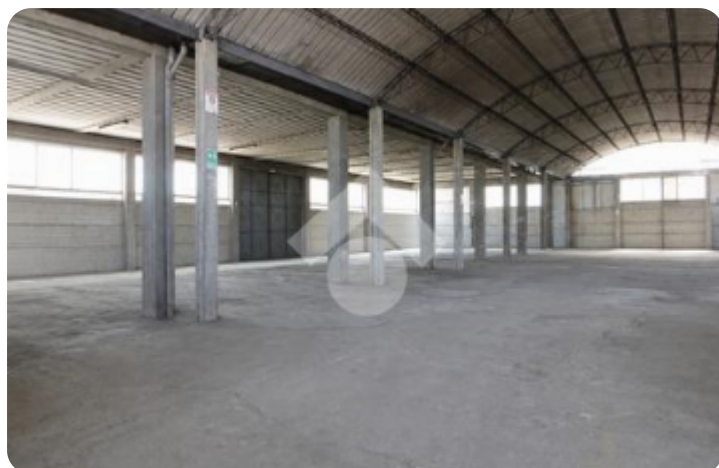




Rif.: 61246149

€ 470.000

Capannone in vendita

Cascina, Via Sant'Antioco - Navacchio

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 800 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

NAVACCHIO - CASCINA D/7 - CAPANNONE INDUSTRIALE

Proponiamo in vendita un capannone di 800 mq libero su quattro lati con piazzale di 1.500 mq, situato nella zona industriale di Navacchio.

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone gode di una superficie calpestabile di 800 mq ed è caratterizzato da due diverse altezze interne, rispettivamente di 4,70 m e 4,30 m. Attraverso il portellone industriale si accede all'ambiente principale di 770 mq, dotato di ampie finestre che si sviluppano lungo tutto il perimetro dell'immobile e di un ufficio finestrato di 12 mq. L'immobile è completo di ulteriori tre portelloni industriali, impianto elettrico trifase 220/380 V e doppio cancello carrabile. Completano la soluzione i doppi servizi igienici e il piazzale di circa 1500 mq. Il capannone viene venduto locato con contratto di locazione in essere fino a maggio 2027. Canone annuo pari a euro 30.000. Il prezzo di vendita è da intendersi oltre IVA.

UBICAZIONE E CONTESTO Il capannone proposto è ubicato nella zona industriale di Navacchio e vicino all'ingresso della strada grande comunicazione Fi-Pi-Li, che collega comodamente i comuni di Firenze, Pisa e Livorno. Fissa un appuntamento per [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

