



Rif.: 61235466

**€ 9.000 / mese**

## Complesso in affitto

San Giuliano Terme, Via Giosuè Carducci - La Fontina

<b>Tipologia:</b>	complesso
<b>Superficie:</b>	mq 2.312 ca.
<b>Locali:</b>	46
<b>Sottotipologia:</b>	complesso
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

SAN GIULIANO TERME – LA FONTINA D/8 – EDIFICIO COMMERCIALE

Proponiamo in affitto un edificio commerciale di circa 1.734 mq, distribuito su tre livelli, comprensivo di un piano seminterrato di 578 mq. La proprietà è libera su quattro lati. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo un immobile sviluppato su tre livelli attorno a una chiostra centrale e servito da scale e ascensore per l'accesso a ogni piano. Il piano terra si compone di dodici locali, di cui nove adibiti a uffici, una sala riunioni e una sala medica. Il primo piano dispone di diciotto ambienti, suddivisi in diciassette uffici, una sala riunioni e quattro ulteriori spazi destinati ad archivio. Il secondo e ultimo piano comprende quindici uffici, una sala riunioni e quattro locali ad uso archivio. Ogni livello è dotato di reception, garantendo funzionalità e accoglienza. Il piano seminterrato è suddiviso in tredici locali adibiti ad archivio e magazzino. Completano la proprietà un sottotetto di circa 35 mq, dieci servizi igienici, otto ripostigli e un ampio piazzale di circa 1.000 mq. L'edificio è inoltre dotato di impianto di illuminazione e climatizzazione. Prezzo di affitto da intendersi oltre IVA. UBICA [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

