



Rif.: 61224578

**€ 45.000**

**Attività in vendita**

**Pisa, via giusti - Centro**

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 38 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



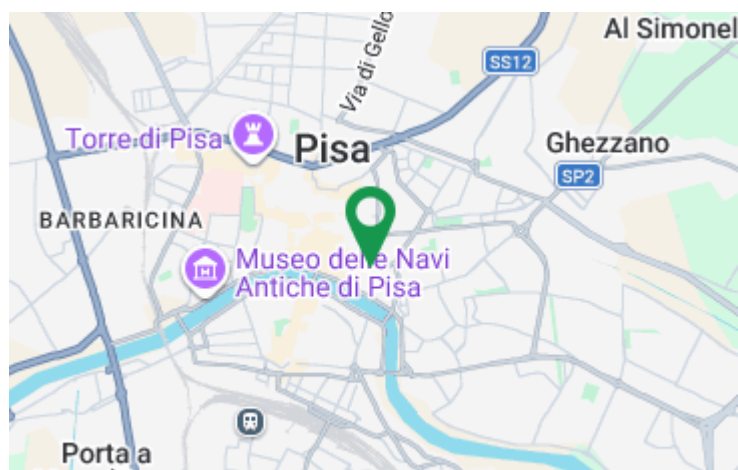
Questo immobile è esente da classe energetica

**PISA – SAN FRANCESCO ATTIVITÀ DI CASA VACANZE** Nel quartiere di San Francesco, a pochi passi da Borgo Stretto, proponiamo in vendita una graziosa casa vacanze di 38 mq, dotata di un piccolo terrazzo.

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'attività proposta è una soluzione ideale per chi desidera investire nel settore degli affitti brevi, immediatamente operativa e con avviamento solido, dimostrato dall'ottimo fatturato e dal posizionamento sui portali di prenotazione. L'immobile è inserito all'interno di un condominio storico e si sviluppa in un ampio e luminoso monolocale, caratterizzato da travi a vista e posto al primo piano. L'ingresso ci accompagna nella luminosa zona giorno/notte di 30 mq, dotata di isola con angolo cottura a vista. Completano la soluzione il bagno, il comodo ripostiglio e il doppio accesso sul terrazzino. L'ambiente è dotato di impianto di condizionamento caldo/freddo. Subentro nel contratto di locazione al canone mensile di euro 750,00 comprensivo delle spese condominiali.

**UBICAZIONE E CONTESTO** L'attività si trova in zona San Francesco, più precisamente in via Giusti a pochi passi da Borgo Stretto e vicino a tutti i principali servizi. Pur trova [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

