



Rif.: 61223857

**€ 2.800 / mese**

## Capannone in affitto

Cascina, Viale etruria

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 620 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	capannone

Questo immobile è esente da classe energetica

CASCINA – ZONA ARTIGIANALE C/3 – LABORATORIO Proponiamo in affitto un laboratorio di 620 mq con piazzale a comune di circa 1.000 mq. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il laboratorio gode di una superficie calpestabile di 620 mq, ha un'altezza minima di 5,50 m e un'altezza massima di 6,30 m. Attraverso il portellone industriale, alto 4,10 m e largo 4,26 m, si accede al locale principale, privo di colonne, di circa 420 mq dotato di lucernari. Proseguendo si accede a un secondo locale di circa 160 mq e alto 3,50 m. Inoltre, sono presenti due ulteriori locali adibiti a uffici, rispettivamente di 34 mq e 16 mq. L'immobile è dotato di impianto elettrico trifase 280/320 V e di un cancello automatico carrabile. Completano la soluzione il bagno, l'antibagno e un piazzale di circa 1.000 mq. UBICAZIONE E CONTESTO Il laboratorio proposto è ubicato a Cascina, in zona artigianale vicino ad altre attività ed ai principali servizi. Facilmente raggiungibile dalla strada grande comunicazione Fi-Pi-Li che collega comodamente le province di Pisa, Firenze e Livorno. Fissa un appuntamento per vedere questo immobile e chiama lo 050.3144967 oppure manda un'e-mail a pice4



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

