



Rif.: 61207808

# € 179.000

## Capannone in vendita

Cascina, Viale Sardegna

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 534 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

**Classe energetica:** F

CASCINA – ZONA ARTIGIANALE D/7 - CAPANNONE Proponiamo in vendita capannone di 501 mq situato nella zona artigianale di Cascina. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il capannone proposto in vendita gode di una superficie calpestabile totale di 501 mq con 170 mq di spazio esterno, ideale per carico e scarico merci. L'immobile si sviluppa in modo angolare per ben 430 mq ed al suo ingresso sulla destra troviamo gli uffici di 19 mq con altezza di 2,50 m, dotati di finestre con affaccio interno e condizionatore. Proseguendo, in fondo sulla sinistra, abbiamo l'accesso allo spogliatoio di 5 mq ed i due bagni entrambi finestrati di circa 2 mq l'uno. L'immobile è dotato di impianto elettrico 220/380 volt e illuminazione oltre alla predisposizione per l'impianto di aspirazione fumi. Completano la soluzione il piccolo magazzino di circa 9 mq ed alto 2 m, al di sopra del bagno, accessibile grazie ad una scala a chiocciola. L'altezza dell'immobile è di 4,63 m ed inoltre vi sono altri due accessi pedonali posti all'interno del capannone, dai quali accediamo al retro del piazzale. UBICAZIONE E CONTESTO Il capannone proposto è ubicato all'interno di un complesso industriale, a poche [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

