



Rif.: 61207707

€ 500.000

Ufficio in vendita

Pisa, Via Carlo Matteucci - Cisanello

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 310 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

PISA – CISANELLO A/10 – UFFICIO Proponiamo in vendita un ufficio di 310 mq situato al piano terra in una zona ben servita di Cisanello.

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' L'immobile si suddivide in due unità speculari, ciascuna di circa 155 mq.L'ingresso, comune a entrambe le unità, conduce sulla sinistra al primo locale di circa 56 mq adibito a ufficio e accoglienza clienti. Proseguendo, troviamo un ufficio open-space di circa 23 mq, dal quale si accede ad ulteriori tre locali, anch'essi adibiti a uffici.La seconda unità dell'immobile, posta sulla destra dell'ingresso principale, è composta da quattro locali adibiti a ufficio, oltre a una stanza adibita ad archivio.Completano la soluzione due servizi igienici e quattro uscite di emergenza.L'unità immobiliare posta sul lato destro della soluzione è attualmente locata a un istituto bancario con contratto 6+6, per un importo pari a euro 18.000 annui. Possibilità di parcheggio. UBICAZIONE E CONTESTO L'ufficio proposto è situato nella zona di Cisanello, in un contesto ben servito da numerose attività commerciali e professionali, e gode di una posizione strategica grazie alla vicinanza ai principali ingressi del [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

