



Rif.: 61203748

**€ 2.000 / mese**

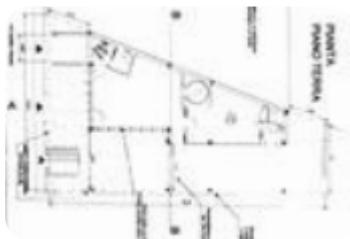
**Negoziò in affitto**

**Pisa, Via Andrea Pisano - Barbaricina**

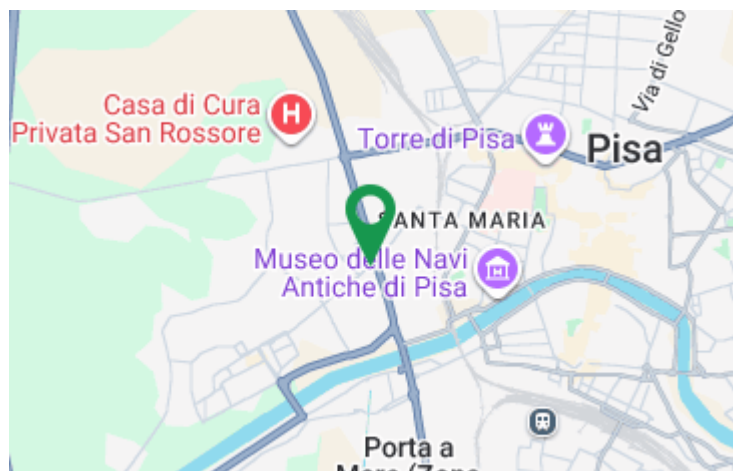
<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0

Questo immobiliare è esente da classe energetica

PISA – BARBARICINA C/1 – NEGOZIO Proponiamo in affitto un negoziò di 80 mq situato al piano terra, su una strada ad alto traffico veicolare e con ottima visibilità. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il negoziò proposto in affitto, dotato di tre vetrine fronte strada, gode di una superficie calpestabile di 80 mq e un'altezza di 3 m, ideale per attività di ristorazione. Attraverso l'ingresso si accede al locale principale di 46 mq adibito attualmente a zona bar. Proseguendo troviamo la cucina di circa 23 mq, completamente attrezzata e funzionale per un'attività operativa immediata. L'immobile è dotato di un pergolato di 91 mq adibito a sala ristorante. Completano la soluzione i doppi servizi con antibagno, di cui uno per disabili, l'impianto di allarme e sei ingressi. La cucina attrezzata viene proposta in vendita, vincolata alla locazione dell'immobile, al prezzo di 40.000€. UBICAZIONE E CONTESTO Il negoziò proposto è situato nel quartiere di Barbaricina, a Pisa, nelle immediate vicinanze del Parco di San Rossore, del centro città e dell'ingresso dell'autostrada e dell'Aiurelia, che collega Pisa e la Versilia. Fissa un appuntamento per vedere questo immobiliare e chiam [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

