



Rif.: 61202190

€ 1.300 / mese Negozio in affitto

Pisa, Via Emilia - Ospedaletto

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

PISA – OSPEDALETTO C/1 – NEGOZIO Proponiamo in affitto un negozio di 160 mq situato al piano terra. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il negozio proposto in affitto gode di una superficie calpestabile di 160 mq. Situato al piano terra, è dotato di doppio ingresso ed è ideale per diverse attività commerciali o di ristorazione. L'ingresso ci accompagna in un comodo spazio esterno coperto di circa 59 mq, ideale per realizzare una sala ristorante, che conduce al locale principale di 58 mq. Proseguendo, sul retro, troviamo un secondo locale di 20 mq, attualmente adibito a cucina. Inoltre, il negozio è dotato di un secondo spazio esterno di circa 90 mq, dove sono stati ricavati altri due locali, offrendo ulteriore possibilità di utilizzo. Completano la soluzione i doppi servizi con antibagno, di cui uno per disabili e due ripostigli. Il locatore concede un canone agevolato così strutturato: il primo anno pari a euro 1.100, il secondo anno pari a euro 1.200, dal terzo anno in poi il canone sarà a regime. UBICAZIONE E CONTESTO Il negozio proposto è ubicato a Pisa vicino a vari servizi, vie di collegamento, alla zona industriale di Ospedaletto e ad altre attività. Fissa un appuntamento [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

