



Rif.: 61181075

€ 875.000

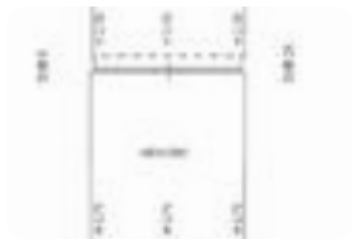
Negozi in vendita

Pisa, Piazza Guerrazzi

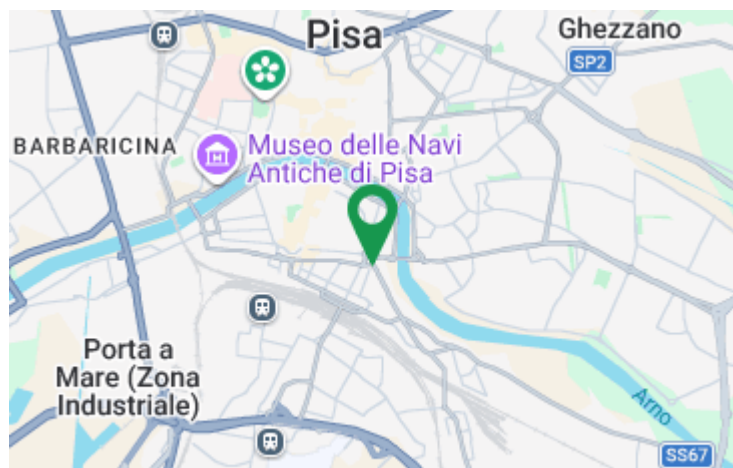
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 472 ca.
Locali:	13
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

PISA – PIAZZA GUERRAZZI LOTTO DI IMMOBILI Proponiamo in vendita un lotto di immobili composto da: un ufficio e quattro negozi, posti al piano terra di un più ampio fabbricato. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo in vendita cinque immobili, tutti locati, che producono una rendita annua di € 88.325,44 garantendo un ottimo ritorno sull'investimento pari a circa il 10%. Tre delle unità sono locate a catene, pertanto sono a gestione diretta. I cinque immobili sono così suddivisi: un ufficio di 182 mq e quattro negozi rispettivamente di 43 mq, 136mq e due di 55 mq. Possibilità di parcheggio. UBICAZIONE E CONTESTO L'ufficio e i negozi proposti sono ubicati vicino alla stazione centrale di Pisa ed ai principali servizi, a due passi dalle più importanti attrazioni della città. Fissa un appuntamento per vedere questo immobile e chiama lo 050.3144967 oppure manda un'e-mail a pice4



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

