



Rif.: 61180905

€ 89.000

Negozio in vendita

Pisa, Piazza francesco domenico guerrazzi

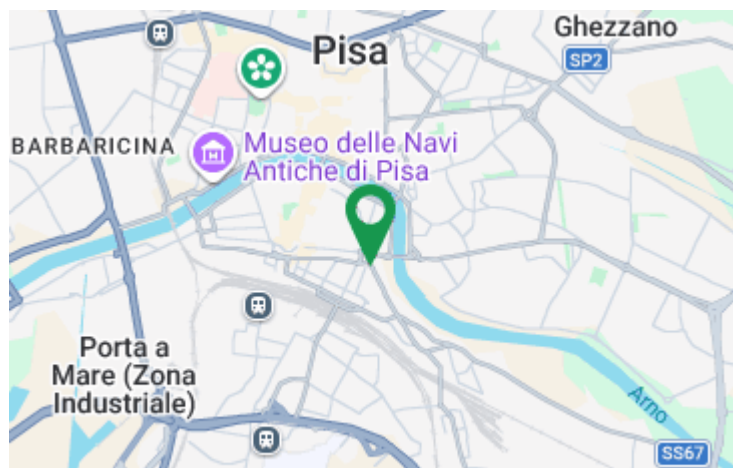
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

PISA – PIAZZA GUERRAZZI C/1 - NEGOZIO Proponiamo in vendita un negozio di circa 55 mq situato al piano terra. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il negozio proposto in vendita gode di una superficie calpestabile di circa 55 mq ed è dotato di vetrina che affaccia su Piazza Guerrazzi. Attraverso l'ingresso si accede al locale principale di circa 40 mq, attualmente adibito a esposizione e vendita prodotti. Proseguendo si accede al secondo locale di circa 15 mq, separato dal primo da una parete divisoria removibile. Completa la soluzione il bagno e l'antibagno. L'immobile è attualmente locato con una rendita annua di € 10.167,6 garantendo un ottimo ritorno sull'investimento pari a circa il 10%. UBICAZIONE E CONTESTO L'ufficio proposto è ubicato vicino alla stazione centrale di Pisa ed ai principali servizi, a due passi dalle più importanti attrazioni della città. Fissa un appuntamento per vedere questo immobile e chiama lo 050.3144967 oppure manda un'e-mail a pice4



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

