



Rif.: 61179387

€ 79.000

Negozio in vendita

Pisa, Piazza francesco domenico guerrazzi

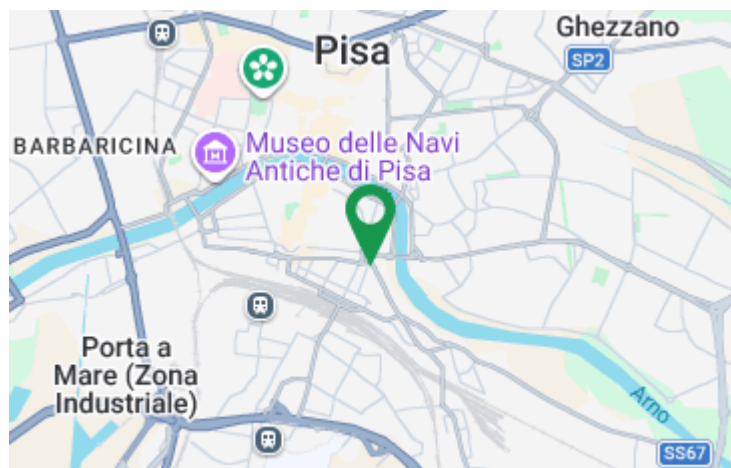
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 44 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

PISA – PIAZZA GUERRAZZI C/1 - NEGOZIO Proponiamo in vendita un negozio di circa 44 mq situato al piano terra. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il negozio proposto in vendita gode di una superficie calpestabile di circa 44 mq ed è dotato di vetrina che affaccia su Piazza Guerrazzi. Attraverso l'ingresso si accede al primo locale di circa 26 mq, attualmente suddiviso da pareti divisorie removibili e caratterizzato da un soffitto a volte. Proseguendo si accede al secondo locale di circa 18 mq, in cui è presente un bagno cieco. L'immobile è attualmente locato con una rendita annua di € 9.673,2 garantendo un ottimo ritorno sull'investimento pari a circa il 12%. UBICAZIONE E CONTESTO L'ufficio proposto è ubicato vicino alla stazione centrale di Pisa ed ai principali servizi, a due passi dalle più importanti attrazioni della città. Fissa un appuntamento per vedere questo immobile e chiama lo 050.3144967 oppure manda un'e-mail a pice4



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

