



Rif.: 61161539

**€ 99.000**
**Negozio in vendita**

Pisa, Lungarno Gambacorti - Centro

**Tipologia:**

negozio

**Superficie:**

mq 92 ca.

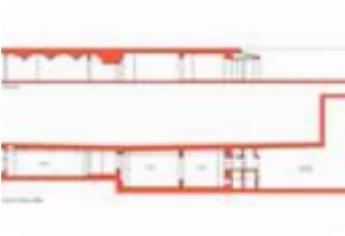
**Locali:**

2

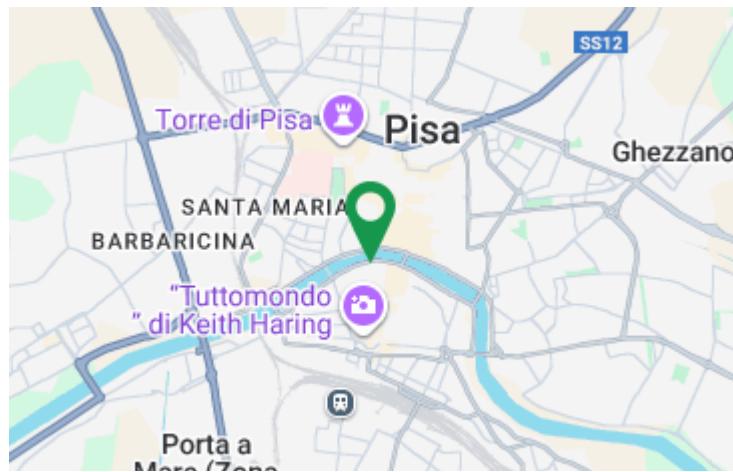
**Sottotipologia:**

negozio

Questo immobile è esente da classe energetica



**PISA – LUNGARNO GAMBACORTI C/1 – FONDO COMMERCIALE**  
 Proponiamo in vendita un fondo commerciale di 92 mq con resede esterno, situato sul Lungarno Gambacorti a Pisa. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** Il negozio proposto in vendita è situato al piano terra di un condominio storico e gode di una superficie calpestabile di 92 mq. L'ingresso ci accompagna nella prima porzione dell'immobile di 32 mq, che resta ben collegata alla seconda di 38 mq. L'immobile è caratterizzato da un soffitto con travi a vista ed archi, e dispone di impianto elettrico ed illuminazione. Completano la soluzione il ripostiglio, il bagno, l'antibagno ed il resede di proprietà di circa 20 mq. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il fondo commerciale proposto è ubicato in pieno centro a Pisa, a due passi dai principali servizi ed alle principali vie di comunicazione. Fissa un appuntamento per vedere questo immobile e chiama lo 050.3144967 oppure manda un'e-mail a pice4

**Mappa**


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

