



Rif.: 61141335

**€ 1.850.000**
**Complesso in vendita**

San Giuliano Terme, Via Sp9 - Palanche

**Tipologia:**

complesso

**Superficie:**

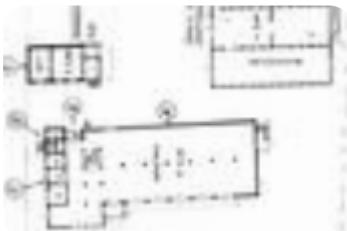
mq 3.000 ca.

**Sottotipologia:**

complesso

Questo immobile è esente da classe energetica

SAN GIULIANO TERME – MADONNA DELL'ACQUA D/8 –  
 COMPLESSO COMMERCIALE A DESTINAZIONE SERVIZI Proponiamo  
 in vendita un complesso commerciale di 3040 mq libero su quattro lati,  
 dotato di spazio esterno di oltre 10.000 mq. DESCRIZIONE E  
 PARTICOLARITA' Il complesso commerciale proposto in vendita è  
 composto da un corpo principale sviluppato su tre livelli, speculari tra di  
 loro, per una superficie complessiva di 2153 mq. Al piano terra,  
 l'ingresso principale si apre su un corridoio che conduce, a sinistra, a un  
 ampio locale di 260 mq dove sono presenti tre uffici e, a destra, a un  
 ampio open-space di 518 mq attualmente suddiviso da parenti in  
 cartongesso in piccole stanze, con possibilità di rimuoverle per creare  
 un unico ambiente. Attraverso le scale accediamo al secondo piano che  
 è suddiviso in più stanze nella parte destra di 518 mq, anch'esse  
 realizzate in cartongesso perfette per degli uffici, e a sinistra troviamo  
 un ampio locale di 196 mq a sua volta suddiviso. Sempre attraverso le  
 scale arriviamo al terzo ed ultimo piano dove troviamo un unico  
 ambiente di circa 700 mq. All'esterno, sul retro del fabbricato, sono  
 presenti tre magazzini rispettivamente di 37, 113 e 73 [...]



## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

