



Rif.: 61114857

↓ € 39.000

€ 49.000 (-21%)

Attività in vendita

Pisa, Via della Croce Rossa - Centro

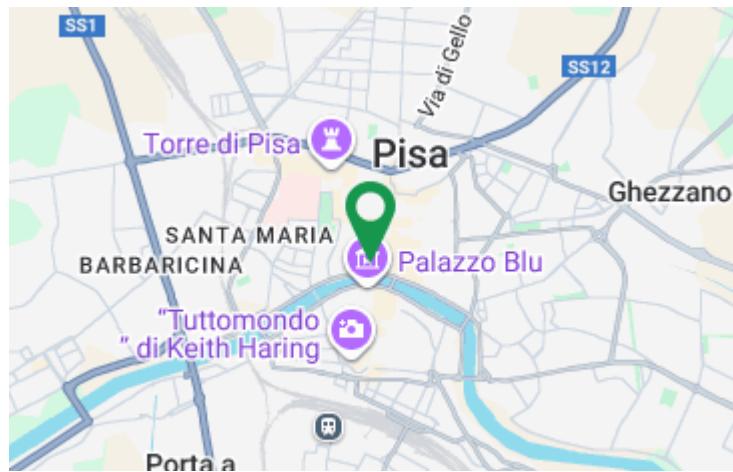
Tipologia:	attività
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attività

Questo immobile è esente da classe energetica

PISA – ZONA SANTA MARIA Proponiamo in vendita un'attività ben avviata di bistrot/caffetteria situata nel cuore della zona rossa di Pisa. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'attività si svolge all'interno di un fondo commerciale di 75 mq, suddiviso in tre ambienti principali. L'ingresso conduce a un'ampia e caratteristica sala di oltre 28 mq, attrezzata con bancone bar e vetrina espositiva per gli alimenti, destinata all'accoglienza della clientela e al servizio. Un'apertura conduce alla seconda sala di circa 23 mq, arredata con tavolini per la consumazione. Da qui si accede a una cucina di circa 5 mq, dotata di uscita sul retro del fabbricato, che garantisce praticità nella gestione delle forniture e delle operazioni quotidiane. Il locale dispone di due bagni: uno riservato al personale e l'altro conforme alle normative sull'accessibilità per persone con disabilità. All'esterno, 6 mq sono regolarmente destinati a coperti per la clientela. L'immobile è finemente arredato e impreziosito da caratteristiche volte a stella. UBICAZIONE E CONTESTO L'attività proposta è ubicata in zona ZTL a due passi dalla facoltà di Giurisprudenza, Piazza Dante e dalle principali [...]



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

