



Rif.: 61103678

€ 1.890.000

Capannone in vendita

Pisa, Via Giovan Battista Oliva - Ospedaletto

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.000 ca.
Sottotipologia:	capannone
Posti auto:	20

Questo immobile è esente da classe energetica

PISA – OSPEDALETTO D7/D8 - CAPANNONE COMMERCIALE/INDUSTRIALE DOTATO DI UFFICI E PIAZZALE

Proponiamo in vendita un capannone di circa 2000 mq recentemente ristrutturato, in zona Industriale a Pisa, ideale per attività produttive e commerciali. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone dispone di una superficie di circa 2000 mq, di cui 1000 mq destinati ad uso commerciale, categoria catastale D/8; I restanti 1000 mq ad uso produttivo-industriale di categoria catastale D/7. Il capannone proposto è adatto a vari tipi di attività, come ad esempio: palestre, supermercati, ristoranti e bar. L'immobile, ubicato in strada a fondo chiuso, ha una elevata visibilità da via Giovanni Gronchi. Ed è così composto: • Fronte: Un open space di circa 1000 mq adibito ad uffici, illuminato da ampie vetrate. • Retro: Uno spazio di 1000 mq utilizzato come officina/magazzino, con banchina di carico, montacarichi, due porte scorrevoli e soppalco. I due ambienti sono collegati da scale interne, un ripostiglio e accessi diretti. L'altezza è di 6,65 metri nella parte commerciale e 7,79 metri nella parte produttiva. L'immobile inoltre dispone di quattro servizi igienici, archivi, locali tecnici, [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

