



Rif.: 61090560

**€ 1.000 / mese**

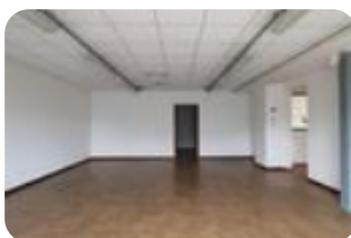
## Laboratorio in affitto

Cascina, Via Sant'Antioco - Navacchio

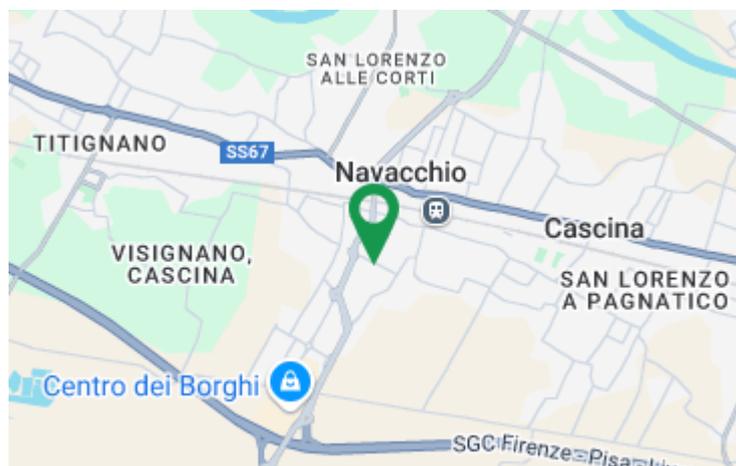
<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio

Questo immobile è esente da classe energetica

NAVACCHIO – VIA SANT'ANTIOCOC/3 – Laboratorio Proponiamo in affitto un laboratorio/ufficio di 130 mq situato al piano terra. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il laboratorio proposto in affitto ha una superficie calpestabile di 130 mq ed è situato al piano terra di un condominio. L'ingresso si apre su un ampio open-space di circa 54 mq, uno spazio versatile che può essere facilmente adattato come area operativa, sala d'attesa, reception o ambiente di co-working. Dal grande open-space si accede a due disimpegni che distribuiscono gli ambienti in modo razionale. Il primo conduce a un locale tecnico, perfetto da utilizzare come archivio o ripostiglio, e a un bagno finestrato. Il secondo disimpegno porta invece alla zona uffici vera e propria, composta da tre ambienti separati, tutti finestrati e ben illuminati, ideali per ospitare postazioni individuali o piccole sale riunioni. Completa questa parte dell'immobile un secondo bagno. L'immobile è provvisto di accesso per disabili e impianto di condizionamento in tutti gli ambienti. Possibilità di parcheggio nelle immediate vicinanze. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile proposto si trova in una delle vie principali della zona indust [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

