



Rif.: 61081513

€ 7.500 / mese

Capannone in affitto

Cascina, Via Ivan Rocchi - Navacchio

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.438 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuë:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

NAVACCHIO – ZONA INDUSTRIALE D8 - CAPANNONE

COMMERCIALE DOTATO DI CUCINA E PIAZZALE Proponiamo in locazione un capannone di 1438 mq con oltre 1000 mq di piazzale, in zona Industriale a Navacchio, ideale per attività ristorative, produttive e commerciali. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone dispone di una superficie coperta di circa 1438 mq, categoria catastale D/8; Ed è così composto: L'ingresso conduce a una zona filtro/attesa di 170 mq, attrezzata con bar e collegata a due ampi magazzini. Da qui, tramite un'apertura sul lato sinistro, si accede a tre ulteriori ambienti, così distribuiti: il primo, dotato di servizi igienici, il secondo, ampio e versatile, il terzo, con uscita di emergenza sul retro dell'edificio. Le superfici corrispondono rispettivamente a 26 mq, 92 mq e 156 mq. Dall'ingresso principale, si accede ad altri tre spaziosi ambienti comunicanti tra loro, per una superficie complessiva di oltre 670 mq. L'ultimo ambiente di questa sezione è fornito di cinque servizi igienici e di una seconda uscita di emergenza sul retro. Dall'ala centrale del fabbricato si accede ad una cucina attrezzata, dotata di vari magazzini, un locale tecnico e sei servizi i [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

