



Rif.: 61064840

€ 3.000 / mese

Attività in affitto

Pisa, via Aurelia Sud - Coltano

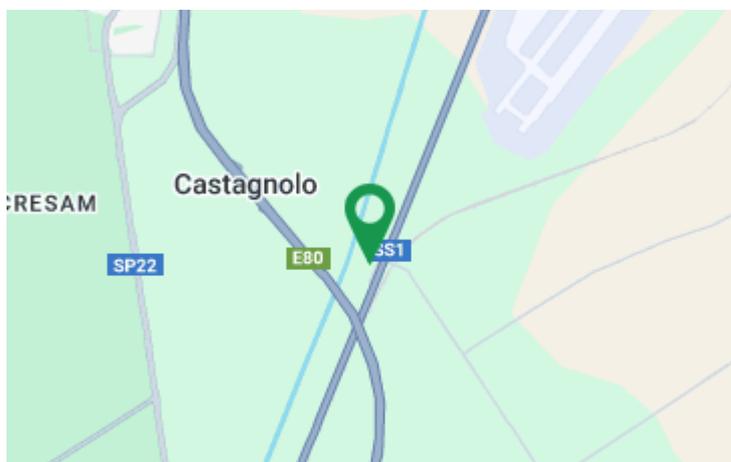
Tipologia:	attività
Superficie:	mq 553 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	attività

Questo immobile è esente da classe energetica

PISA – LOCALITÀ MORTELLINI - VIA AURELIA SUD 8 RISTORANTE CON AREA A VERDE Tra i comuni di Pisa e di Livorno, proponiamo in locazione il ramo di azienda di un ristorante immerso nel verde. L'immobile è situato in una posizione strategica, all'interno del pre-parco di San Rossore, vicino all'Aeroporto ed a pochi chilometri dagli ingressi autostradali "Pisa Centro" e "Livorno". Il ristorante, si sviluppa al piano terra, ha una superficie coperta complessiva di 553 mq e dispone di circa 5 ettari di parco in piena proprietà; L'ingresso principale conduce, sul lato sinistro, a una luminosa veranda a vetri di 117 mq, dotata di servizi igienici e caratterizzata da un tetto a falde con travi a vista, tipico delle strutture rustiche. La veranda si affaccia direttamente sul giardino, accessibile tramite porte finestra. Sul lato destro dell'ingresso invece, abbiamo un ulteriore ambiente attrezzato con Cocktail Bar e forno a legna, che conduce alle due ampie sale con camino di circa 111 mq complete di servizi igienici. La cucina, spaziosa e ben illuminata, di 45 mq, dispone di accesso diretto alle due sale ed è completa di servizi per il personale e di un magazzino di 21 mq [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

