

















Rif.: 60903663

## € 3.100 / mese Capannone in affitto

Pisa, Via Archimede Bellatalla - Ospedaletto

**Tipologia:** capannone **Superficie:** mq 800 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: capannone

Questo immobile è esente da classe energetica

PISA – OSPEDALETTO D/8 - CAPANNONE CON PIAZZALE DI 800 MQ Proponiamo in locazione capannone di 800 mq con piazzale situato nella zona di Ospedaletto a Pisa. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il capannone proposto in locazione gode di una superficie calpestabile di 800 mg e si sviluppa su due livelli. Il piano terra di 408 mg ed alto 6,00 m, è dotato di servizi ed ufficio soppalcato di 51 mq ed alto 2,50 m. Il portellone industriale di 4,00 m di lunghezza e 5,00 m di altezza permette comodamente l'ingresso nel capannone anche con bilici e mezzi pesanti. Attraverso il vano scale in comune, raggiungiamo il primo piano open-space di 320 mg con un'altezza di 3,57 m anch'esso dotato di servizi. L'immobile è dotato di predisposizione per montacarichi interno, anch'esso accessibile con muletti; L'impianto elettrico è trifase 380 V Completano la soluzione il piazzale di circa 809 mq, ideale per carico / scarico merci e stoccaggio.ll prezzo è da intendersi oltre IVA. UBICAZIONE E CONTESTO Il capannone proposto è ubicato in zona industriale ed a poche centinaia di metri dall'ingresso in Fi-Pi-Li e dall'auto-strada. All'esterno è possibile trovare numerosi parcheggi. Fi [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

