



Rif.: 61090710

€ 260.000

Complesso in vendita

Santa Croce Sull'Arno, via di bordicino

Tipologia:	complesso
Superficie:	mq 590 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	complesso
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Santa Croce sull'Arno – Via di Bordicino Fabbricato con
TerrenoProponiamo in vendita un complesso immobiliare composto da
4 laboratori e 3 magazzini, per un totale di circa 590 mq di superficie
coperta, situato in Via di Bordicino, a Santa Croce sull'Arno.
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀIl fabbricato sorge su un terreno di
circa 3.200 mq e offre molteplici potenzialità. In passato utilizzato come
essiccatoio per le pelli, l'immobile è attualmente in disuso e si presta a
diverse soluzioni di riqualificazione.L'area si trova in una zona mista, con
la possibilità di convertire la volumetria esistente in residenziale, sia per
la realizzazione di una residenza privata sia per un investitore
interessato a sviluppare più unità abitative.In alternativa, il complesso
può essere adibito a magazzino o deposito, sfruttando l'ampio piazzale
esterno per la manovra e la sosta dei mezzi.Le ipotesi di riconversione e
sviluppo devono essere verificate e approfondite tramite un tecnico di
fiducia. UBICAZIONE E CONTESTOIl complesso si trova in Via di
Bordicino, a Santa Croce sull'Arno, in posizione comoda e vicina alle
principali vie di comunicazione, risultando facilmente accessibile. INFO
[...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

