



Rif.: 61069361

€ 169.000

Negoziò in vendita

Pontedera, via vittorio veneto - Fuori Dal Ponte

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 205 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Pontedera – Via Vittorio Veneto C/1 – Negoziò di 205 mq con doppia vetrina su strada principale. Proponiamo in vendita un ampio negoziò (C/1) di circa 205 mq, situato in una posizione di altissima visibilità lungo una delle principali arterie di Pontedera. Soluzione ideale per studi dentistici, ambulatori fisioterapici, centri estetici o attività professionali che necessitano di spazi ampi e ben esposti.

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile si trova in prossimità dell'incrocio tra via Vittorio Veneto e viale Italia, e dispone di due ampie vetrine con saracinesche, che garantiscono massima visibilità e luminosità naturale. Internamente si sviluppa su una superficie di circa 205 mq, completamente open space, facilmente personalizzabile a seconda delle esigenze. Completano la proprietà: Un comodo ripostiglio e Un servizio igienico. La conformazione regolare e la visibilità diretta su strada ad alto scorrimento rendono questo immobile una soluzione flessibile e funzionale, adatta a molteplici attività. A soli 160 metri dal negoziò è inoltre disponibile un ampio parcheggio pubblico, molto comodo per la clientela e per il personale.

UBICAZIONE E

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

