



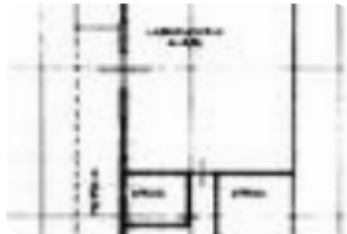
Rif.: 61066432

€ 280.000

Capannone in vendita

Santa Croce Sull'Arno, via lombardia

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.035 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	3



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

SANTA CROCE SULL'ARNO – VIA LOMBARDIAC/3 – CAPANNONE INDUSTRIALE 1.035 MQ CON RESEDE E TUNNEL DI CARICO. Proponiamo in vendita intero compendio industriale composto da due capannoni adiacenti, collegati da tunnel coperto, tettoia e aree esterne. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il complesso si sviluppa su oltre 1.000 mq totali, così suddivisi: Capannone A: 692 mq, Capannone B: 343 mq, Tettoia esterna: circa 120 mq, Tunnel coperto per carico/scarico merci con portellone (4,50 m larghezza x 4 m altezza). Entrambe le unità sono collegate ma indipendenti, con possibilità di utilizzo separato. L'altezza interna fino a 6,50 m consente la realizzazione di soppalchi o uso in doppia altezza. Completano la soluzione: Resede frontale su strada, Resede laterale privato, Presenza di cabina elettrica, centrale termica, impianti di illuminazione e servizi igienici. Struttura in gran parte open-space, con sola parete portante e colonne libere, ideale per ogni tipo di distribuzione interna. UBICAZIONE E CONTESTO Il complesso è situato nella zona industriale di Santa Croce sull'Arno, facilmente accessibile dalla viabilità principale. Ideale per aziende manifatturiere, logistiche o artigiane. Fissa u [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

