



Rif.: 61060022

# € 280.000

## Capannone in vendita

Vicopisano, via vicarese

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 175 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0


**Classe energetica:** G
**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Vicopisano - C/3 Capannone attrezzato per eventi In posizione strategica e ad alta visibilità, nel cuore della zona commerciale Vico Expo a Vicopisano (PI), proponiamo in vendita esclusiva un capannone artigianale C/3 di circa 170 mq con ampio resede privato di 360 mq, attualmente utilizzato come spazio polifunzionale per feste private ed eventi. L'immobile, fronte strada con facile accesso pedonale e carrabile, è dotato di: Cucina professionale completamente attrezzata con impianto gas certificato Impianto elettrico e impianto di climatizzazione a norma Bagni divisi uomo/donna e servizio disabili Sala interna con tavoli, sedie, impianto luci e audio, proiettore e schermo Ampia area giochi esterna coperta per bambini piccoli Spazio esterno con gazebo, tavoli e sedie ideale per eventi all'aperto Ampia dotazione di arredi e attrezzature inclusi nella vendita (non si cede l'attività, ma l'immobile con tutta la strumentazione per proseguirla) Comodissimo parcheggio pubblico adiacente e grande passaggio veicolare garantiscono visibilità e praticità per ospiti e clienti. Soluzione perfetta per: Chi desidera continuare l'attività di affitto per feste (compleanni, comunioni, diciottes [...])

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

