



Rif.: 61262724

€ 80.000

Bilocale in vendita

Gubbio, Località Bottaccione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Gubbio (PG) - BottaccioneImmerso nel fascino senza tempo del Bottaccione eugubino, nel contesto del Molino sette camini, proponiamo in vendita un delizioso bilocale con ingresso indipendente, ideale per chi cerca un rifugio autentico e accogliente, lontano dalla frenesia quotidiana ma senza rinunciare al comfort moderno. L'immobile si sviluppa su un'unica soluzione abitativa curata nei minimi dettagli, completamente ristrutturato nel 2009 mantenendo intatto il carattere originario grazie alle splendide travi in legno a vista che decorano i soffitti, testimonianza autentica della tradizione costruttiva locale. La zona giorno, composta da un'ampia cucina-soggiorno luminosa e funzionale, rappresenta il cuore pulsante dell'abitazione: uno spazio versatile dove cucinare, pranzare e rilassarsi in un'atmosfera calda e informale, arricchita da materiali naturali e finiture rustiche. La camera da letto offre un ambiente intimo e silenzioso, perfetto per il riposo, mentre il bagno, completo e ben rifinito, garantisce tutti i comfort necessari. Le caratteristiche di questa soluzione la rendono perfetta sia come prima casa che come pied-à-terre o investimento per locazioni brevi e turistiche, par [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

