



Rif.: 61233097

**€ 39.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Gubbio, Frazione Torre Calzolari - Torre Calzolari**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

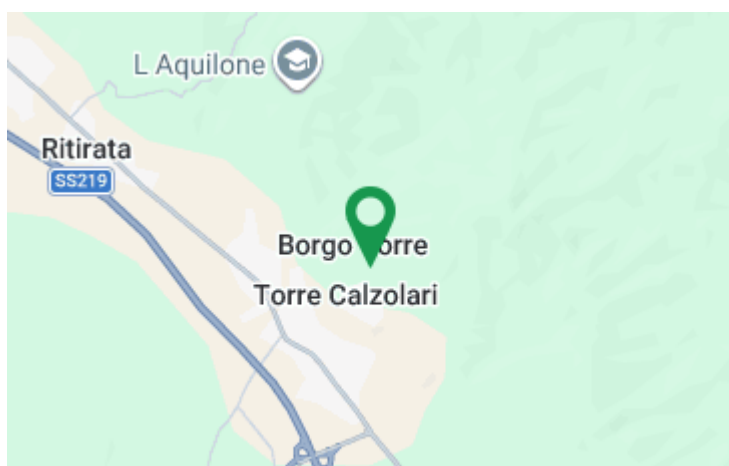
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Frazione Torre Calzolari - Gubbio (PG) In zona tranquilla e panoramica, proponiamo in vendita appartamento al piano primo con ingresso indipendente, ideale per chi cerca una casa con spazi esterni, privacy e ambienti già abitabili. L'appartamento è composto da: cucina abitabile dotata di stufa a legna, soggiorno, rispostiglio, camera da letto matrimoniale e camera singola con terrazzo, bagno con vasca. Dotata di montascala interno. La proprietà offre degli spazi aggiuntivi: soffitta esclusiva al piano secondo, cantina al piano terra e giardino di circa 1.900 mq. L'immobile è ben mantenuto e abitabile da subito, nel

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

