



Rif.: 61229483

**€ 59.000**

## Trilocale in vendita

Gubbio, San Secondo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GUBBIO (PG) - VIA TIFERNATE Nella servitissima zona della Via Tifernate, a pochi minuti a piedi dal centro storico di Gubbio, proponiamo in vendita un piccolo appartamento in caratteristica palazzina di pietra, ideale per chi cerca la comodità dei servizi senza rinunciare al fascino del centro. L'immobile, parzialmente da ristrutturare, si sviluppa su spazi ben distribuiti: ampio soggiorno con terrazza, angolo cottura, due camere e un bagno. Questa soluzione viene venduta locata con ottima rendita mensile.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

