

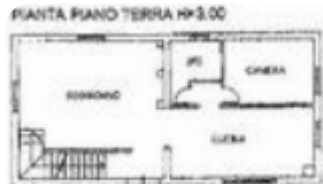


Rif.: 61205942

€ 250.000

Casa indipendente in vendita Gubbio, Località Monteluiano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	4
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Località Monteluiano - Gubbio (PG) In zona collinare e con favolosa vista sulla città di Gubbio, proponiamo in vendita una casa indipendente con terreno esclusivo. Questa abitazione, si sviluppa al piano terra e primo, offrendo una comoda accessibilità e un'ottima distribuzione degli spazi interni. Zona giorno con cucina e salotto, studio e bagno con doccia; al piano primo tre camere da letto ed un bagno con doccia. Uno dei punti di forza di questa proprietà è la corte esclusiva recintata di circa 3.600 mq che garantisce privacy e tranquillità, ideale per momenti di relax o per attività all'aperto. Inoltre, la presenza di un pozzo rappresenta un valore aggiunto, fornendo una risorsa idrica utile per il giardino o altre necessità. La recente costruzione dell'immobile assicura standard moderni e una struttura solida, pronta ad accogliere chi cerca una soluzione abitativa confortevole e funzionale con: tetto in legno e travi a vista, infissi in legno e doppio vetro e pavimenti in cotto e parquet. Situata in una zona che combina la bellezza del paesaggio umbro con la vicinanza ai servizi essenziali, questa casa rappresenta un'opportunità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

