



Rif.: 61198140

€ 198.000

Casa indipendente in vendita

Gubbio, Frazione Semonte - Semonte Castello

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

In contesto tranquillo e riservato, proponiamo casa indipendente con ampie metrature, ottima manutenzione e grande giardino privato con ulivi, ideale per chi desidera vivere in totale privacy senza rinunciare alla comodità degli spazi. ABITAZIONE PRINCIPALE L'ingresso introduce in un ambiente curato e luminoso, composto da:- soggiorno accogliente- cucina abitabile con accesso alla scala interna - due camere matrimoniali- una cameretta- ampio magazzino La scala a chiocciola conduce al piano terra, dove si sviluppano tre locali uso cantina, asciutti e ben mantenuti, uno dei quali ideale come cucinone rustico o taverna per momenti conviviali. AMPLIAMENTO CON INGRESSO INDIPENDENTE La proprietà comprende anche un ampliamento autonomo, perfetto per ospiti o per un secondo nucleo familiare, composto da:- soggiorno con cucina- due camere da letto- bagno- fondo al piano terra Spazi ben distribuiti e in ottimo stato, pronti per essere abitati. ACCESSORI E SPAZI ESTERNI- Soffitta esclusiva, utile come deposito- Ampio giardino privato, completamente fruibile e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

