



Rif.: 61180875

€ 525.000

Villa singola in vendita

Gubbio, Via Don Quirico Rughi - Padule-San Marco

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	13
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	3
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	3

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

GUBBIO (PG) - Via Don Quirico Rughi Precisamente nella frazione di Padule, si propone in vendita una villa signorile ed indipendente, ideale per chi desidera vivere in un ambiente riservato e immerso nel confort. L'unità abitativa si sviluppa su due livelli e offre ambienti ampi e luminosi; il piano terra, che affaccia direttamente sul giardino privato, è composto da soggiorno terrazzato con camino, cucina abitabile, bagno signorile con vasca e due camera da letto matrimoniali, di cui una con veranda. Al piano superiore troviamo tre ampie camere da letto matrimoniali, illuminate e collegate da un terrazzo perimetrale e un bagno con vasca e doppio lavabo. Infine, nel piano sotto strada troviamo un ampio garage, con rampa d'accesso, una taverna con camino, un bagno e un vano ad uso lavanderia. Il giardino circostante offre un'oasi di tranquillità perfetta per godere della bellezza del

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

