



Rif.: 61104295

**€ 39.000**

**Ter. agricolo in vendita**

**Gubbio, Frazione Petazzano - Monteieto**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 10.500 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ter. agricolo
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

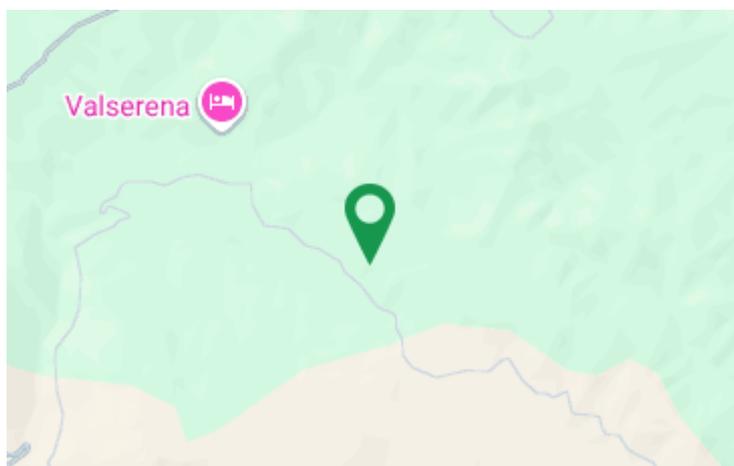
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Gubbio (PG) - Frazione Petazzano Nel cuore delle montagne umbre, nella località di Petazzano, in Gubbio, si trova un terreno agricolo di oltre 10.000 mq, perfetto per chi cerca un angolo di tranquillità immerso nella natura. Questo terreno offre un'opportunità unica per chi desidera investire in un'area ricca di potenziale agricolo. La posizione garantisce un ambiente sereno, lontano dal caos cittadino, ideale per chi desidera coltivare la terra o semplicemente godere della bellezza naturale circostante. Inoltre, è possibile acquistare separatamente un'abitazione indipendente in pietra e con annessi, situata

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

