



Rif.: 61054272

€ 180.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Gubbio, Via dell'Arte dei Merciai

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Via dell'Arte dei Merciai - Gubbio (PG) In zona residenziale e tranquilla, vicina ai principali servizi e circondata da giardini pubblici, proponiamo in vendita porzione di bifamiliare con garage, taverna e scoperto pavimentato esclusivi. L'immobile, costruito nel 1990, si trova al piano rialzato, offrendo un accesso comodo e agevole. L'appartamento si sviluppa su un unico livello: soggiorno con terrazzo abitabile, cucina, ripostiglio, tre camere da letto di cui una con terrazzo, bagno con vasca e bagno con doccia. Completano la proprietà un garage, utile per il parcheggio e una taverna rustica con camino perfetta per creare un ambiente accogliente e conviviale e con accesso diretto allo scoperto esclusivo. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, senza rinunciare alla vicinanza ai servizi e alle comodità della città.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

