



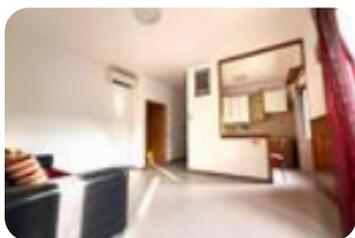
Rif.: 61031124

**€ 33.000**

## Trilocale in vendita

Gubbio, Località Scritto - Scritto

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore della tranquilla località di Scritto, nel comune di Gubbio, è disponibile un appartamento in bifamiliare che offre un'accogliente soluzione abitativa. L'immobile, di circa 60 mq, è stato costruito negli anni 60 e riconsolidato dopo il sisma del 1984, garantendo solidità e sicurezza. L'appartamento al piano rialzato si compone di un luminoso soggiorno open space con angolo cottura, due camere da letto ed un bagno con vasca. A completare la proprietà, un giardino condominiale offre uno spazio verde dove rilassarsi e godere della tranquillità della zona. Le condizioni generali sono buone, permettendo un immediato utilizzo senza necessità di interventi significativi. Questa soluzione è perfetta per chi cerca una residenza in un contesto sereno, senza rinunciare alla comodità di un'abitazione ben strutturata e pronta per

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

