



Rif.: 61018585

**€ 65.000**

## Trilocale in vendita

Gubbio, Via Pirandello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Via Pirandello - Gubbio (PG) Nell'immediate vicinanze del centro di Gubbio, proponiamo in vendita un'accogliente appartamento mansardato. Situato al terzo ed ultimo piano, l'immobile è stato ristrutturato nel 1991. La mansarda, luminosa e ben distribuita, offre un ambiente caldo e invitante. La zona giorno è un open space che unisce soggiorno e cucina, creando un ambiente conviviale e funzionale. La zona notte si compone di due camere da letto, ideali per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o studio; il bagno, dotato di doccia, completa la proprietà, offrendo comfort e praticità. La posizione strategica permette di godere della tranquillità della zona, pur essendo a breve distanza dai servizi e dalle attrazioni del centro di Gubbio.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

