



Rif.: 61017076

€ 365.000

Villa a schiera in vendita

Gubbio, Via Sirmione - Padule-San Marco

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 345 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	6
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Posti auto:	4



Classe energetica: **B**

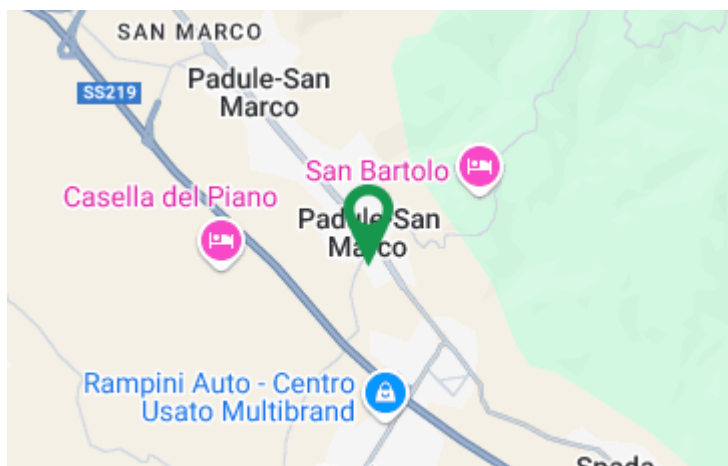
EP globale rinnovabile: 55.83 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Gubbio (PG) - Frazione Padule, Via SirmioneIn quartiere residenziale di recente costruzione proponiamo in vendita villetta a schiera antisismica indipendente su tre lati. L'immobile gode di un'ottima esposizione a sud, è illuminato dalla luce naturale per tutto il giorno rendendo così gli ambienti caldi e confortevoli. Il giardino, curato in ogni dettaglio è di circa 450 mq dotato di impianto di irrigazione automatico, pozzo e ingresso carrabile con cancello. Questa splendida abitazione è distribuita su 3 livelli, ad oggi divisa in tre appartamenti di 86 mq ciascuno, oltre al piano mansardato abitabile e gode di tutti i comfort come impianto di climatizzazione, persiane, zanzariere e termo stufa a pellet. Al piano terra troviamo appartamento composto da cucina e soggiorno, due camere, bagno e accesso diretto al giardino esclusivo. Al piano primo appartamento allo stato grezzo, facilmente divisibile secondo i propri gusti e necessità. Al piano secondo appartamento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

