



Rif.: 60989038

€ 118.000

Quadrilocale in vendita

Gubbio, Via Aristotele

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Gubbio (PG) - Via Aristotele A pochi passi dal cuore pulsante del centro storico di Gubbio, ti aspetta un appartamento unico nel suo genere.

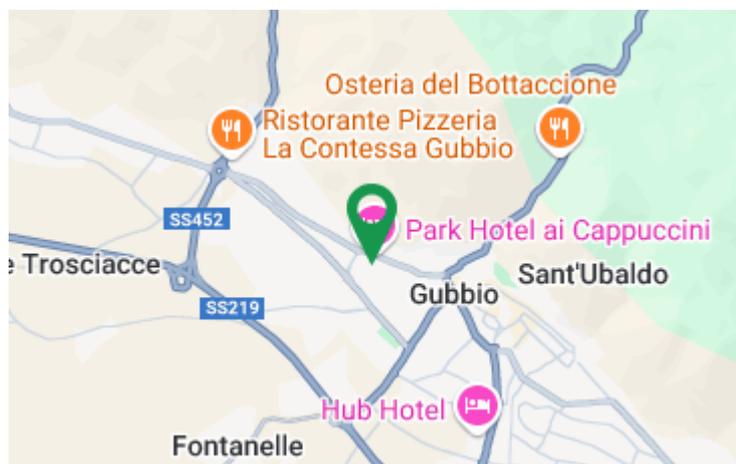
Situato nella zona più servita della città, questo appartamento al piano rialzato è parte di una palazzina intima con sole tre unità abitative.

L'ingresso ampio ti accoglie in uno spazio luminoso e ben organizzato, con una cucina abitabile e un soggiorno che si apre su un balcone incantevole. Le due camere da letto, entrambe con balcone, offrono un rifugio tranquillo e confortevole. Il bagno è spazioso e funzionale.

Inoltre, l'appartamento dispone di due vani uso soffitta, ideali per chi cerca spazio extra. Il doppio ingresso, di cui uno indipendente, garantisce praticità e privacy. Non mancano le comodità: ampia possibilità di parcheggio, un garage privato e un cucinotto rustico con camino per momenti di convivialità. Al piano interrato, troverai un angolo lavanderia e l'accesso diretto a un giardino esclusivo, perfetto per rilassarsi all'aria aperta. In buono stato e pronto ad accogliere i nuovi proprietari. Non perdere l'opportunità di vivere in un luogo che combina

1

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

