



Rif.: 60949746

**€ 319.000**

**5 locali in vendita**

**Gubbio, Via Cairoli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Gubbio (PG) - Via Cairoli Proponiamo in vendita locale commerciale situato nel cuore del centro storico, con una superficie ben distribuita in tre vani principali fronte strada, una cucina e un bagno. La proprietà include anche un pratico vano magazzino di circa 30 mq. Il locale vanta affascinanti volte con pietra a vista, che aggiungono un tocco di carattere unico. Attualmente affittato, garantisce una solida resa mensile. Un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione al centro storico con rendita garantita.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

