Affiliato: S.a.r.a. Srl
Partita IVA: 03720200546
Corso Garibaldi, 51 06024 Gubbio (PG)
Email: pghd3@tecnocasa.it - Tel.: 0759273032

Rif.: 60909534

€ 365.000

Villa a schiera in vendita

Gubbio, Via Sirmione - Stazione Di Padule

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 345 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	4
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	3

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 137.10 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Gubbio (PG) - Via SirmioneIn zona residenziale di recente costruzione proponiamo in vendita villetta a schiera antisismica indipendente su tre lati. L'immobile gode di un'ottima esposizione a sud, è illuminato dalla luce naturale per tutto il giorno rendendo così gli ambienti caldi e confortevoli. Il giardino, curato in ogni dettaglio è di circa 450 mq dotato di impianto di irrigazione automatico, pozzo e ingresso carrabile con cancello. Questa splendida abitazione è distribuita su 3 livelli, ad oggi divisa in tre appartamenti di 86 mq ciascuno, oltre al piano mansardato abitabile e gode di tutti i comfort come impianto di climatizzazione, persiane, zanzariere e termo stufa a pellet.Al piano terra troviamo appartamento composto da cucina e soggiorno, due camere, bagno e

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.