



Rif.: 60783779

Informazioni in agenzia

Villa singola in vendita

Gubbio, Via Santa Maria Maddalena - Ponte D'Assi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Via Santa Maria Maddalena - Gubbio (PG) Proponiamo in vendita villa di prestigio, di nuova costruzione, a poca distanza dal centro storico di Gubbio. Trattasi di costruzione antisismica disposta su due livelli, completamente in cemento armato e rivestita in pietra; gli infissi sono in legno con isolamento termico ed acustico. I pavimenti sono in parquet di alta qualità e mattoni vecchi da recupero. Gli impianti tecnologici sono provvisti di certificazioni di conformità ed è presente un impianto di pannelli solari per la produzione di acqua calda; per l'approvvigionamento idrico è presente la rete di pubblico acquedotto ed inoltre due pozzi ed una cisterna di raccolta. A disposizione della villa 1,5 ettari di terreno adibito a parco totalmente recintato e curato nei minimi dettagli, una vasca idromassaggio esterna e un'area barbecue pavimentata. La posizione panoramica con vista sulla città di Gubbio, ma nel contempo riservata e le fattezze dei materiali usati, rendono questo immobile unico nel suo genere ed esclusivo. Si precisa che la vendita avverrà comprendendo tutta la mobilia di altissima qualità e su misura.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

