



Rif.: 60531871

€ 595.000

Villa singola in vendita

Gubbio, Via Perugina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	14
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	4
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

GUBBIO - VIA PERUGINA Proponiamo in vendita villa indipendente di recente costruzione di ampia metratura con giardino esclusivo. L'immobile è così composto: piano rialzato, con spazioso portico di circa 50 mq, ingresso, grande soggiorno con climatizzatori, cucina abitabile con balcone e bagno con doccia; salendo al piano primo tre camere matrimoniali terrazzate, di cui una con cabina armadio interna e bagno con vasca idromassaggio. Al piano seminterrato taverna con cucina e camino, lavanderia/stireria, fondo, bagno con doccia, studio e ripostiglio. La struttura è completamente rifinita e antisismica con tetto ventilato, pannelli fotovoltaici che sviluppano 6,4 Kwatt e pannelli solari che sviluppano 2 Kwatt (600 litri di acqua calda). La parte esterna è dotata di illuminazione ed impianto di irrigazione automatico per il giardino. Impianti certificati. Già predisposta per due unità abitative indipendenti. Posizione centrale, adiacente al centro storico, in prossimità di tutti i servizi.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

