



Rif.: 61217506

€ 80.000

Ter. residenziale in vendita

Bastia Umbra, Via Brufa

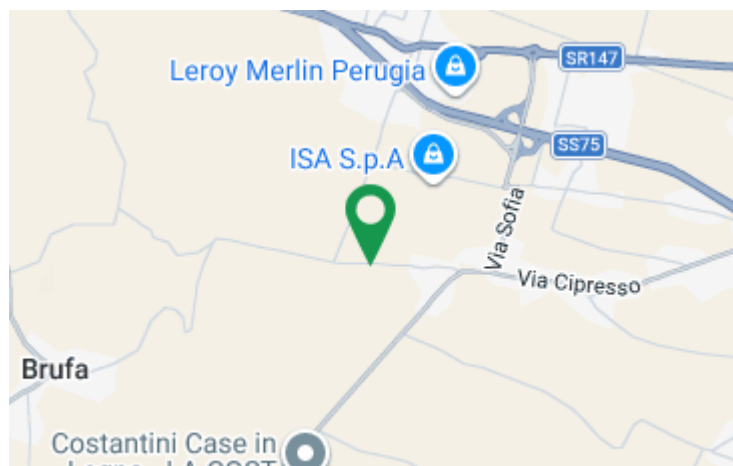
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 863 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ter. residenziale
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

In posizione tranquilla e riservata, nella ricercata zona di Brufa, proponiamo in vendita esclusiva un interessante terreno edificabile di circa 870 mq, ideale per chi desidera realizzare una villa indipendente moderna immersa nel verde, senza rinunciare alla comodità dei principali servizi. La proprietà viene venduta con Bucalossi già pagata e progetto approvato, offrendo così un grande vantaggio in termini di tempi e costi per l'avvio immediato dei lavori. Il progetto prevede la realizzazione di un'elegante abitazione indipendente sviluppata su due livelli, studiata per garantire comfort, funzionalità e vivibilità degli spazi: Piano terra di circa 90 mq dedicato alla zona giorno, con ampio e luminoso soggiorno, cucina separata, bagno e camera matrimoniale; Piano primo di circa 45 mq composto da due camere da letto e un secondo bagno; Possibilità di realizzare un garage di 32 mq al piano terra. A completare la proprietà, una splendida corte esterna privata di circa 700 mq, perfetta per creare un giardino esclusivo, una zona relax, una piscina o spazi dedicati alla convivialità all'aperto. La soluzione rappresenta un'opportunità ideale per famiglie o per chi è alla rice [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

