



Rif.: 61215580

**€ 159.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Bastia Umbra, Via Nicola Pistelli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 176 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

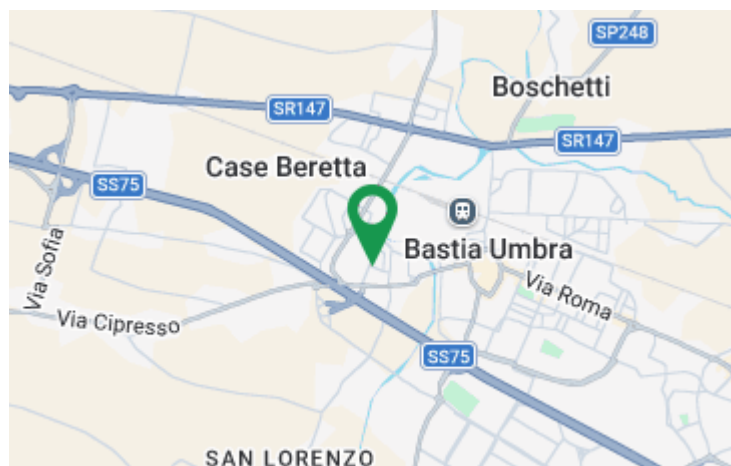
EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In contesto tranquillo e riservato, all'interno di una casa singola composta da sole due unità abitative, proponiamo in vendita un ampio e luminoso quadrilocale situato al primo piano. L'appartamento si distingue per gli spazi generosi e la disposizione funzionale degli ambienti: l'ingresso conduce a una cucina abitabile separata, impreziosita da camino e accesso diretto al balcone, ideale per momenti conviviali. La zona giorno è completata da una spaziosa sala da pranzo. La zona notte offre tre camere matrimoniali di ampia metratura, un comodo corridoio di collegamento e un bagno finestrato dotato di box doccia. Completano il piano due balconi che garantiscono una piacevole luminosità naturale agli ambienti. A valorizzare ulteriormente

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

