



Rif.: 61150244

€ 485.000

Villa singola in vendita Bastia Umbra, Via Fosse Ardeatine

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 410 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	8
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	10
Piano:	1

Classe energetica: C

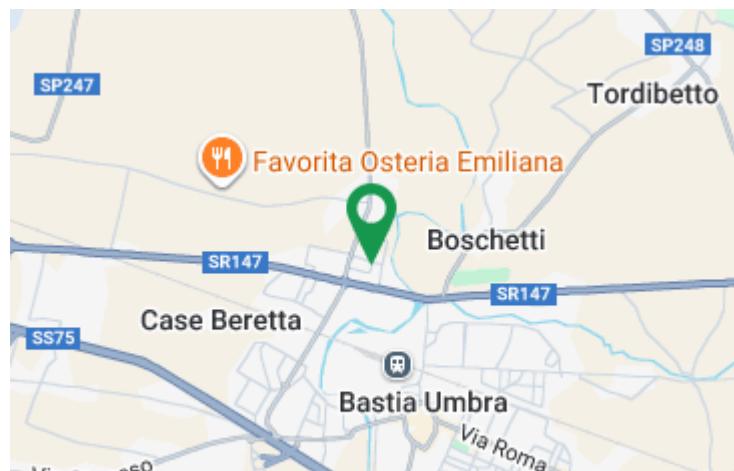
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Villa Bifamiliare adibita ad Attività Ricettiva a Bastia Umbra! Scopri questa splendida villa bifamiliare del 2000, attualmente operante come B&B con fatturati dimostrabili e un pacchetto clienti consolidato. Situata in una posizione strategica, la struttura offre un'accogliente reception al piano terra, insieme a due camere dotate di bagno privato, perfette per gli ospiti in cerca di comfort. Al piano superiore, si trovano quattro camere, ognuna con un bagno privato finestrato e dotato di doccia, due delle quali con balcone panoramico che si affaccia su Assisi, regalando una vista mozzafiato. Il piano seminterrato è un vero gioiello: un ampio salone e una cucina attrezzata per le colazioni, bagno, lavanderia e ripostiglio e locale tecnico completano l'offerta. Ogni stanza è dotata di deflettore di climatizzazione murale, assicurando il massimo del comfort in ogni stagione. Il giardino circostante è ben curato e attrezzato con un gazebo in legno e un pozzo, ideale per momenti di relax all'aperto.



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

