

Rif.: 61149219

# € 265.000

## Quadrilocale in vendita

Bastia Umbra, Via Aldo Moro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 122 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.440
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

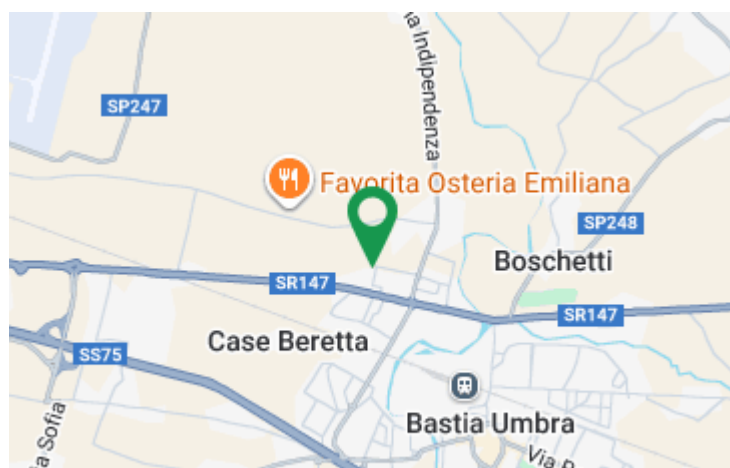
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Quadrilocale su palazzina del 2009 - Mai Abitato! Scopri questo splendido appartamento, situato al terzo ed ultimo piano di un elegante edificio del 2009 dotato di cantina. Mai abitato, questo immobile offre un ambiente fresco e nuovo, pronto per essere personalizzato secondo il tuo stile. Con una superficie di 122 m², l'ampio e luminoso soggiorno è il cuore della casa, dotato di accesso diretto al terrazzo, perfetto per goderti momenti di relax all'aria aperta. La cucina separata è funzionale e ben attrezzata, ideale per chi ama cucinare ed un ripostiglio/lavanderia. L'appartamento dispone di una camera matrimoniale, una camera doppia e una camera singola, rendendolo perfetto per famiglie o per chi desidera avere uno spazio extra per ospiti o studio. I due bagni, uno con vasca e l'altro con doccia multifunzione, offrono comfort e praticità. Rifinito con materiali di alta qualità, questo appartamento è dotato di parquet in rovere e impianto d'allarme volumetrico per garantire la massima sicurezza. L'aria condizionata canalizzata con motore Daikin permette una gestione ottimale del clima

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

