



Rif.: 61135842

**€ 115.000**

## Casa semindipendente in vendita

Bastia Umbra, Via S. Vitale

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Casa Bifamiliare in Vendita nel Cuore di Bastia Scopri questo splendido cielo-terra situato nel centro storico di Bastia, a pochi passi dalla vivace piazza principale. Con una metratura generosa di 150 m², questa proprietà offre ampi spazi per vivere e condividere momenti indimenticabili. Al primo piano, trovi un accogliente soggiorno con cucina, una camera matrimoniale e un bagno, perfetti per la tua quotidianità. Salendo al secondo piano, troverai due camere da letto, una cucina e un ulteriore bagno, ideali per famiglie o per ospitare amici. Inoltre, il piano terra ospita un monolocale indipendente, che può essere utilizzato come studio o affittato per un'entrata extra. Attualmente locato fino a novembre 2026, questo immobile rappresenta un'ottima opportunità di investimento. Costruita nel 1900 e mantenuta in buono stato. Con un orientamento a est, potrai godere di splendidi albori ogni mattina. Non perdere l'occasione di possedere un pezzo di storia nel cuore di Bastia!

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

