**Affiliato: Studio Bastia Srls**
Partita IVA: 03526830546
Via Roma, 103/A 06083 Bastia Umbra (PG)
Email: pghd1@tecnocasa.it - Tel.: 0758010733 - Cell.: 333.65.92.223

Rif.: 61050620

# € 185.000

## Quadrilocale in vendita

### Bastia Umbra, Via Madonna del Capezzale

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 140 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | 4 locali |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Posti auto:** | 1 |
| **Piano:** | 1 |

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 2.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 425.12 kW h/m² anno

Appartamento Duplex in Vendita a BastiolaScopri questo affascinante appartamento su due piani, situato nella tranquilla zona di Bastiola. Ristrutturato completamente nel 2012, questo casale in pietra offre un ampio quadrilocale di 140 m², perfetto per chi cerca spazio e comfort. Al primo piano, un soggiorno accogliente e spazioso con un termocamino invita a momenti di relax, mentre la cucina separata è ideale per preparare deliziosi pasti.La camera da letto al piano primo garantisce privacy, mentre le due camere al piano superiore offrono ampio spazio per la famiglia o gli ospiti. I due bagni, uno con vasca e l'altro con doccia, sono ben illuminati e funzionali. Non perdere l'occasione di godere del terrazzo panoramico con vista su Assisi, un luogo perfetto per sorseggiare un caffè al mattino o ammirare i tramonti.Inoltre, l'appartamento dispone di un posto auto riservato e di un orto/giardino di circa 40 mq, ideale per gli amanti della natura. Non lasciarti sfuggire questa opportunità unica!

## Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.