



Rif.: 60863831

# € 65.000

## Quadrilocale in vendita

Valfabbrica, Via Torino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Su casa singola al centro del paese, appartamento da ristrutturare di 140 mq al piano primo senza ascensore. L'immobile è composto da un ingresso, cucina, ampio salone, tre camere, due bagni, due terrazzi, soffitta di 22 mq e garage di 60 mq al piano terra con accesso all'area esterna di 130 mq privata. L'immobile è stato costruito negli anni '70 e di trova allo stato grezzo ed è quindi completamente da ristrutturare. C'è la possibilità di acquistare anche l'appartamento al piano secondo per completare quindi l'intera proprietà.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

