



Rif.: 60774717

**€ 220.000****Trilocale in vendita****Bastia Umbra, Via del Conservificio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 138 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

In zona centrale e servita, su palazzina del 2008, proponiamo grazioso trilocale al terzo piano con ascensore. L'appartamento è composto da un ampio salone con accesso al terrazzo di 100 mq, cucina separata abitabile, ripostiglio, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola e due bagni (uno con doccia e uno con vasca). L'immobile si presenta in ottime condizioni, sia esterna che interne non essendo mai stato abitato. Tapparelle motorizzate, videocitofono, predisposizione aria condizionata. Possibilità di acquisto di garage.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

