Affiliato: Studio Gualdo Tadino Srl
Partita IVA: 02872800541
P.zza Martiri della Libertà, 14 06023 Gualdo Tadino (PG)
Email: pghb3@tecnocasa.it - Tel.: 075910431



Rif.: 61302016

€ 69.000

Quadrilocale in vendita

Nocera Umbra, Corso Vittorio Emanuele

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 620.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 70833.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Nocera Umbra, Corso Vittorio Emanuele; Proponiamo in vendita questo caratteristico appartamento nel cuore del borgo medievale della città, vicino a tutti i principali servizi.L'ingresso si apre con una zona giorno calda e funzionale dove è presente un caminetto che dona maggiore atmosfera; l'angolo cottura è fornito di tutto. La zona notte comprende una camera da letto matrimoniale, una sigola ed il bagno. I soffitti sono con travi in legno a vista e donano agli ambienti una forte personalità, il palazzo d'epoca ha dettagli architettonici originali, questo appartamento unisce il fascino storico della zona a spazi accoglienti e ben distribuiti e si presenta in ottimo stato, ristrutturato recentement, abitabile fin da subito (gli arredi sono compresi), dotato di riscaldamento autonomo e ha infissi con doppi vetri. Una soluzione ideale sia per una casa vacanza, per chi cerca una prima casa o anche come investimento ad alta redditività per locazioni turistiche.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.