Affiliato: Studio Gualdo Tadino Srl
Partita IVA: 02872800541
P.zza Martiri della Libertà, 14 06023 Gualdo Tadino (PG)
Email: pghb3@tecnocasa.it - Tel.: 075910431















Rif.: 61294438

€ 25.000

Trilocale in vendita

Sassoferrato, Via Cagli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: F

Sassoferrato – Appartamento con ingresso indipendente, spazio esterno privato e garageA Sassoferrato proponiamo in vendita un appartamento al piano terra con ingresso indipendente, lastrico esterno privato e ampio garage. L'abitazione si compone di soggiorno con cucina, una cameretta utilizzabile anche come studio, una camera matrimoniale e un bagno. Completa la proprietà un ampio garage situato al piano seminterrato, raggiungibile anche dall'interno attraverso la scala condominiale.La presenza dell'ingresso indipendente e dello spazio esterno esclusivo rappresenta un valore aggiunto per questa soluzione, proposta a un prezzo particolarmente interessante.Garage di circa 50 mq, compreso nel prezzo.Si precisa che l'intero edificio è attualmente inagibile a seguito dell'alluvione verificatasi nel 2022. Sono in corso lavori di sistemazione e ripristino, ma al momento non è possibile stabilire quando l'edificio potrà tornare agibile e abitabile. La situazione attuale e le tempistiche non definite dovranno essere attentamente valutate in fase di acquisto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.