Affiliato: Studio Gualdo Tadino Srl
Partita IVA: 02872800541
P.zza Martiri della Libertà, 14 06023 Gualdo Tadino (PG)
Email: pghb3@tecnocasa.it - Tel.: 075910431















Rif.: 61285361

€ 145.000

Casa indipendente in vendita

Costacciaro, Località Casabionda

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 185 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

In una zona riservata di Costacciaro, immersa nel verde e in un contesto naturale di particolare tranquillità, proponiamo in vendita una casa indipendente ideale per chi desidera vivere lontano dal caos, circondato dalla natura e con ampi spazi a disposizione.L'immobile si sviluppa su due livelli e presenta una caratteristica particolarmente interessante: il piano primo dispone sia di un collegamento interno tramite scala sia di un ingresso indipendente direttamente dall'esterno. Una soluzione che offre maggiore flessibilità nella gestione degli ambienti, permettendo di organizzare i due piani in modo autonomo in base alle proprie esigenze.Al piano terra troviamo un garage, una cantina, una lavanderia, un cucinino, un salotto con camino, un bagno e una camera. Spazi funzionali che possono essere utilizzati per le necessità quotidiane, come locali di servizio oppure per creare una zona dedicata agli ospiti.Il piano primo ospita la parte principale dell'abitazione, caratterizzata da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.